

CONCRET CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

Cod. Obra: 01

Rua João Neri de Souza nº 499 Sala 01 Ceilão Campo

POV. CANDEIAS, MOITA BONITA-SE

BDI: 22,47%

do Brito-Se CNPJ : 35.078.300/0001-78

Ref : Fevereiro/2023-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA				10.526,40	3,22
01.001	Engenheiro civil de obra junior com encargos complementares	h	60,00	101,22	6.073,20	1,85
01.002	Encarregado geral com encargos complementares	h	120,00	37,11	4.453,20	1,37
02	SERVIÇOS PRELIMINARES				16.597,04	5,10
02.001	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m2	6,00	351,64	2.109,84	0,65
02.002	Barracão para Obras de Médio Porte Reaproveitamento 2 vezes	m2	25,00	241,02	6.025,50	1,85
02.003	Tapume com telha metálica. af_05/2018	m2	81,30	104,08	8.461,70	2,60
03	SUPERESTRUTURA				42.378,10	13,00
03.001	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade a té 1,50m	m3	2,40	43,98	105,55	0,03
03.002	Alvenaria pedra calcárea argamassada c/ cimento e areia traço t-4 (1:5) - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35x0,45x0,23m - Confecção mecânica e transporte	m3	2,40	544,35	1.306,44	0,40
03.003	Cintas e vergas em blocos de concreto tipo "u" (calha) 12x19x39, preenchidos com concreto armado fck=15 mpa	m	15,94	27,11	432,13	0,13
03.004	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 1 demão tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, inclusive argamassa impermeabilização esp= 2cm	m2	4,80	119,84	575,23	0,18
03.005	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=24cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=2cm	m2	44,63	104,44	4.661,16	1,43
03.006	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	89,26	5,90	526,63	0,16
03.007	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	1.021,13	24,89	25.415,93	7,80
03.008	Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	4,08	2.292,90	9.355,03	2,87
04	COBERTURA				36.640,41	11,24
04.001	Impermeabilização c/ manta asfáltica aluminizada 3mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer	m2	286,94	126,89	36.409,82	11,17
04.002	Forro de gesso comum, em placas 60x60 cm, sob laje ou sob cobertura, sem necessidade de estrutura para suporte, instalado	m2	6,68	34,52	230,59	0,07
05	PAVIMENTAÇÃO				15.768,98	4,84
05.001	Polimento de piso de alta resistência (existente)	m2	234,35	26,11	6.118,88	1,88
05.002	Piso em concreto simples despolado, fck = 15 MPa, e = 7 cm, com forma em quadros 2,0x2,0m, para juntas de concretagem - tres usos	m2	219,72	43,92	9.650,10	2,96
06	REVESTIMENTOS				8.754,05	2,69
06.001	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 20 x 20 cm, Elizabeth ou similar, linha Cristal Branco, aplicado c/argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	219,18	39,94	8.754,05	2,69
07	ESQUADRIAS				16.380,75	5,02
07.001	Porta em madeira compensada (virola), lisa, semi-ôca, 0.80 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	3,00	683,30	2.049,90	0,63
07.002	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.90 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	6,00	668,98	4.013,88	1,23
07.003	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 1.00 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	1,00	826,34	826,34	0,25

CONCRET CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

Cod. Obra: 01

Rua João Neri de Souza nº 499 Sala 01 Ceilão Campo

POV. CANDEIAS, MOITA BONITA-SE

BDI: 22,47%

do Brito-Se CNPJ : 35.078.300/0001-78

Ref : Fevereiro/2023-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
07.004	Revisão de esquadria de madeira	m2	16,38	97,60	1.598,69	0,49
07.005	Revisão de esquadrias de alumínio	m2	29,96	125,18	3.750,39	1,15
07.006	Vidro liso incolor 3mm - Rev 01_10/2021	m2	29,24	141,64	4.141,55	1,27
08	LOUÇAS E METAIS				8.356,59	2,57
08.001	Vaso sanitario c/caixa de descarga acoplada, linha saveiro, CELITE ou similar r, c/ engate pvc, assento universal AMANCO ou similar	un	5,00	428,88	2.144,40	0,66
08.002	Lavatório louça (Deca-Ravena ref L-915) sem coluna, c/válvula, sifão, engate e torneira (herc ref 1994) todos de plástico, conj. de fixação (deca ref sp7) ou similares	un	12,00	250,73	3.008,76	0,92
08.003	Pia de cozinha com bancada em aço inox, dim 1,40x0,60, com 01 cuba, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, concretada e assentada.	un	1,00	813,85	813,85	0,25
08.004	Pia de cozinha com bancada em aço inox, dim 1,20x0,60m c/ 01 cuba, válvula cromada, sifão cromado e torneira cromada, concretada e assentada. Rev.04	un	1,00	743,28	743,28	0,23
08.005	Pia de cozinha com bancada em aço inox, dim 1,60x0,60, com 01 cuba, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, concretada e assentada.	un	2,00	823,15	1.646,30	0,51
09	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				15.811,64	4,86
09.001	Revisão de ponto de esgoto tipo 1	un	57,00	39,99	2.279,43	0,70
09.002	Registro gaveta bruto, d = 20 mm (3/4") - ref.1502-B, Pn16, Deca ou similar	un	3,00	49,86	149,58	0,05
09.003	Registro gaveta bruto, d = 32 mm (1 1/4") - ref.1502-B, Pn16, Deca ou similar	un	1,00	101,21	101,21	0,03
09.004	Registro gaveta bruto, d = 25 mm (1") - ref.1502-B, Pn16, Deca ou similar	un	1,00	74,41	74,41	0,02
09.005	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4	un	2,00	30,53	61,06	0,02
09.006	Registro gaveta c/ canopla cromada, d=20mm (3/4") - ref.1509 Deca ou similar	un	16,00	102,10	1.633,60	0,50
09.007	Caixa d'água em fibra de vidro - instalada, sem estrutura de suporte cap. 5.000 litros	un	2,00	2.912,94	5.825,88	1,79
09.008	Torneira de bóia p/caixa d	un	1,00	37,64	37,64	0,01
09.009	Revisão de ponto de água tipo 1	un	23,00	30,03	690,69	0,21
09.010	Fossa séptica pré-moldada, tipo oms, capacidade 100 pessoas (v=5290 litros)	un	1,00	2.104,10	2.104,10	0,65
09.011	Sumidouro paredes com blocos cerâmicos 6 furos e dimensões internas de 2,00 x 1,50 x 1,00 m	un	1,00	2.854,04	2.854,04	0,88
10	PINTURAS				75.558,23	23,18
10.001	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	m2	937,26	15,96	14.958,67	4,59
10.002	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores. Rev 03_04/2022	m2	937,26	32,90	30.835,85	9,46
10.003	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 01 demão de textura acrílica branca e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores	m2	725,34	35,76	25.938,16	7,96
10.004	Pintura para superfícies de madeira com lixamento, aplicação de 01 demão de fundo sintético nivelador e 02 demãos de tinta esmalte ou óleo	m2	122,85	31,14	3.825,55	1,17
11	ÁREA EXTERNA				78.421,62	24,05
11.001	Grama esmeralda em placas, fornecimento e plantio	m2	72,53	23,17	1.680,52	0,52
11.002		m	30,50	350,30	10.684,15	3,28

CONCRET CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

Cod. Obra: 01

Rua João Neri de Souza nº 499 Sala 01 Ceilão Campo

POV. CANDEIAS, MOITA BONITA-SE

BDI: 22,47%

do Brito-Se CNPJ : 35.078.300/0001-78

Ref : Fevereiro/2023-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
11.003	Canaleta de drenagem em alvenaria de tijolo maciço, dimensões internas 40 x 50cm, com tampa de concreto, inclusive escavação manual	m2	6,00	369,91	2.219,46	0,68
11.004	Portão de ferro de abrir, quadro em tubo de aço galv.1 1/2", barra quadrada 1/2" na vertical e barra chata de 1 x 3/16" na horizontal, inclusive dobradiças e e ferrolho	m2	310,69	61,95	19.247,25	5,90
11.005	Pavimentação em bloco de concreto vibroprensado, intertravado, cor natural, 10x20cm, e=6cm, 46un/m2, NBR9781, Fck(min)=35MPa, sob coxim areia grossa com pactada c/ placa vibratória, e(comp.)=6cm, rejuntado c/ areia fina.	m2	206,38	40,40	8.337,75	2,56
11.006	Passeio em concreto simples c/ cimentado e=5cm	m	179,76	32,00	5.752,32	1,76
11.007	Meio-fio pré moldado de concreto simples (0,12 x 0,30 x 1,00m), rejuntado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3	un	3,00	104,56	313,68	0,10
11.008	Planta - Samambaia c/1,00m, fornecimento e plantio	un	20,00	32,75	655,00	0,20
11.009	Fornecimento e plantio de arbustos ornamentais	un	1,00	1.025,63	1.025,63	0,31
11.010	Rampa padrão para acesso de deficientes a passeio público, em concreto simples Fck=25MPa, despolado.	m2	14,85	95,51	1.418,32	0,44
11.011	Piso tátil direcional e/ou alerta, de concreto, na cor natural, p/deficientes visuais, dimensões 25x25cm, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base	m³	1,48	868,34	1.285,14	0,39
11.012	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4	m3	19,63	148,57	2.916,43	0,89
11.013	Aterro de caixão de edificação, com fornec. de areia, adensada com água	m2	61,78	158,16	9.771,12	3,00
11.014	Gradil de ferro em barras quadradas de aço 3/8" na vertical, espaçamento 10cm, e duas barras chatas de 1" x 1/4" na horizontal aplicadas nas duas faces, inclusive portão	m	57,10	216,85	12.382,14	3,80
11.015	Guarda-corpo Simples em tubo ferro galvanizado, alt=1,10m, com barras verticais a cada 11cm (3/4") e barras horizontais (quadro) de 1.1/2" - Rev 02	m2	2,52	104,44	263,19	0,08
11.016	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=24cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=2cm	m2	2,52	24,89	62,72	0,02
11.017	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	45,00	9,04	406,80	0,12
12	DIVERSOS				763,85	0,23
12.001	Limpeza geral	m2	309,25	2,47	763,85	0,23
Importa o presente orçamento em :				VALOR UNIT DO ORÇAMENTO =====>	325.957,66	
(trezentos e vinte e cinco mil, novecentos e cinquenta e sete reais e sessenta e seis centavos)				FATOR MULTIPLICADOR =====>	01	
				VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO =====>	325.957,66	