

CONCRET CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
Rua João Neri de Souza nº 499 Sala 01 Ceilão Campo do
Brito-Se CNPJ : 35.078.300/0001-78

CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO NA AVENIDA JOÃO NERES DE ANDRADE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00533

BDI: 22,47%

Ref : Agosto/2023-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01	CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO NA AVENIDA JOÃO NERES DE ANDRADE				548.760,68	100,00
01.01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA				15.591,52	2,78
01.01.001	Engenheiro civil de obra junior com encargos complementares	h	56,00	135,38	7.581,28	1,32
01.01.002	Tecnico de edificacoes com encargos complementares	h	96,00	19,46	1.868,16	0,34
01.01.003	Mestre de obras com encargos complementares	h	112,00	54,84	6.142,08	1,12
01.02	MOBILIZAÇÃO				5.149,38	0,94
01.02.001	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	8.441,60	0,61	5.149,38	0,94
01.03	SERVIÇOS PRELIMINARES				45.658,99	8,32
01.03.001	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m2	6,00	296,43	1.778,58	0,32
01.03.002	Tapume com compensado de madeira. af_05/2018	m2	180,00	115,27	20.748,60	3,78
01.03.003	Locação de construção de edificação entre 200 e 1000 m2, inclusive execução de gabarito de madeira	m2	275,00	5,82	1.600,50	0,29
01.03.004	Barracão para escritório de obra porte grande s=53,24m2 com materiais novos	un	1,00	19.682,59	19.682,59	3,59
01.03.005	Instalação provisória de energia elétrica, aerea, trifasica, em poste galvanizado, exclusive fornecimento do medidor	un	1,00	1.324,00	1.324,00	0,24
01.03.006	Ligação Predial de Água em Mureta de Concreto, Provisória ou Definitiva, com Fornecimento de Material, inclusive Mureta e Hidrômetro, Rede DN 50mm - Rev 03_10/2022	UN	1,00	524,72	524,72	0,10
01.04	ESCAVAÇÃO				10.911,01	1,98
01.04.001	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	41,00	41,95	1.719,95	0,31
01.04.002	Aterro de caixão de ediificação, com fornec. de areia, adensada com água	m3	67,00	137,18	9.191,06	1,67
01.05	FUNDAÇÕES				60.266,82	11,00
01.05.001	MURO - SAPATAS				10.069,57	1,85
01.05.001.001	Forma plana para fundações, em tábuas de pinho, 07 usos	m²	16,25	63,43	1.030,74	0,19
01.05.001.002	Alvenaria pedra calcárea argamassada c/ cimento e areia traço t-4 (1:5) - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35x0,45x0,23m - Confecção mecânica e transporte	m3	8,71	407,46	3.548,98	0,65
01.05.001.003	Cintas e vergas em blocos de concreto tipo "u" (calha) 14x19x39, preenchidos com concreto armado fck=15 mpa e treliça de ferro tg 8m	m	75,00	36,97	2.772,75	0,51
01.05.001.004	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 2 demãos de tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, exceto argamassa impermeabilização	m2	22,50	23,84	536,40	0,10
01.05.001.005	Concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 600 l. af_05/2021	m3	0,68	382,16	259,87	0,05
01.05.001.006	Concreto simples usinado fck=21mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	m3	2,54	429,98	1.092,15	0,20
01.05.001.007	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	72,50	11,43	828,68	0,15
01.05.002	MURO - PILARES				9.323,83	1,70
01.05.002.001	Forma plana para fundações, em tábuas de pinho, 07 usos	m²	66,56	63,43	4.221,90	0,77
01.05.002.002	Concreto simples usinado fck=30mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	m3	3,12	454,47	1.417,95	0,26

CONCRET CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
Rua João Neri de Souza nº 499 Sala 01 Ceilão Campo do
Brito-Se CNPJ : 35.078.300/0001-78

CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO NA AVENIDA JOÃO NERES DE ANDRADE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00533

BDI: 22,47%

Ref : Agosto/2023-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.05.002.003	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	221,66	11,43	2.533,57	0,46
01.05.002.004	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	92,85	12,39	1.150,41	0,21
01.05.003	EDIFICAÇÃO - SAPATAS				5.309,33	0,97
01.05.003.001	Forma plana para fundações, em tábuas de pinho, 07 usos	m²	25,83	63,43	1.638,40	0,30
01.05.003.002	Concreto simples usinado fck=25mpa, bombeado, lançado e adensado na infraestrutura	m3	4,39	419,88	1.843,27	0,34
01.05.003.003	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	159,90	11,43	1.827,66	0,33
01.05.004	EDIFICAÇÃO - BALDRAMES				12.710,12	2,31
01.05.004.001	Forma plana para fundações, em tábuas de pinho, 07 usos	m²	95,85	63,43	6.079,77	1,11
01.05.004.002	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	224,90	11,43	2.570,61	0,47
01.05.004.003	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	103,40	12,39	1.281,13	0,23
01.05.004.004	Concreto simples usinado fck=30mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	m3	5,25	454,47	2.385,97	0,43
01.05.004.005	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 2 demãos de tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, exceto argamassa impermeabilização	m2	16,47	23,84	392,64	0,07
01.05.005	EDIFICAÇÃO - PILARES				20.353,58	3,71
01.05.005.001	Forma plana para fundações, em tábuas de pinho, 07 usos	m²	139,59	63,43	8.854,19	1,61
01.05.005.002	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	495,00	11,43	5.657,85	1,03
01.05.005.003	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	189,40	12,39	2.346,67	0,43
01.05.005.004	Concreto simples usinado fck=30mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	m3	7,69	454,47	3.494,87	0,64
01.05.006	EDIFICAÇÃO - VIGAS PÓRTICO				2.500,39	0,46
01.05.006.001	Forma plana para fundações, em tábuas de pinho, 07 usos	m²	15,15	63,43	960,96	0,18
01.05.006.002	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	54,70	11,43	625,22	0,11
01.05.006.003	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	20,60	12,39	255,23	0,05
01.05.006.004	Concreto simples usinado fck=30mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	m3	1,45	454,47	658,98	0,12
01.06	ESTRUTURA - VIGAS/VIGOTAS E LAJES				30.467,64	5,54
01.06.001	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, intoreixo 38cm, h=16cm, enchimento em bloco ceramico h=12cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm.	M2	50,60	220,41	11.152,75	2,03
01.06.002	Impermeabilização c/ manta asfáltica aluminizada 3mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer	m2	22,00	103,22	2.270,84	0,41
01.06.003	Camada impermeabilizadora, espessura = 5,0cm, c/ concreto fck = 15mpa	m2	22,00	19,75	434,50	0,08
01.06.004	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	216,20	11,43	2.471,17	0,45
01.06.005		kg	133,70	12,39	1.656,54	0,30

CONCRET CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
Rua João Neri de Souza nº 499 Sala 01 Ceilão Campo do
Brito-Se CNPJ : 35.078.300/0001-78

CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO NA AVENIDA JOÃO NERES DE ANDRADE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00533

BDI: 22,47%

Ref : Agosto/2023-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.06.006	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	m2	120,41	76,75	9.241,47	1,68
01.06.007	Forma plana para estruturas, em tábuas de pinho, 07 usos, inclusive escoramento	m3	7,13	454,47	3.240,37	0,59
01.07	PAREDES				27.708,19	5,04
01.07.001	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x29 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo manual. af_12/2021	m2	612,00	39,68	24.284,16	4,42
01.07.002	Verga pré-moldada para portas com mais de 1,5 m de vão. af_03/2016	m	5,40	54,90	296,46	0,05
01.07.003	Verga pré-moldada para portas com até 1,5 m de vão. af_03/2016	m	9,90	33,07	327,39	0,06
01.07.004	Verga pré-moldada para janelas com até 1,5 m de vão. af_03/2016	m	31,90	44,32	1.413,81	0,26
01.07.005	Contraverga pré-moldada para vãos de até 1,5 m de comprimento. af_03/2016	m	31,90	43,46	1.386,37	0,25
01.08	COBERTURA				69.467,58	12,66
01.08.001	Forro de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado - Rev 06_10/2021	m2	224,51	55,87	12.543,37	2,29
01.08.002	Trama de aço composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical. af_07/2019	m2	247,40	47,68	11.796,03	2,15
01.08.003	Telhamento com telha metálica termoacústica e = 30 mm, com até 2 águas, incluso içamento. af_07/2019	m2	245,00	179,71	44.028,95	8,02
01.08.004	Fabricação e instalação de pontaletes de madeira não aparelhada para telhados com até 2 águas e com telha ondulada de fibrocimento, alumínio ou plástica em edifício residencial térreo, incluso transporte vertical. af_07/2019	m2	12,60	20,16	254,02	0,05
01.08.005	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 8mm	m2	12,60	67,08	845,21	0,15
01.09	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				63.551,42	11,59
01.09.001	Poste decorativo com 02 pétalas, em aço galvanizado com difusor em vidro transparente temperado, ref. PT-301/2, da Aladin ou similar, com 3,00m, inclusive lâmpada vapor metálico de 150W	un	3,00	873,58	2.620,74	0,48
01.09.002	Fio rígido isolado em pvc 6,0mm2 - 450/750v / 70°C	m	256,00	9,32	2.385,92	0,43
01.09.003	Fio rígido isolado em pvc 4,0mm2 (fio 10) - 450/750v / 70°C	m	590,00	8,07	4.761,30	0,87
01.09.004	Fio rígido isolado em pvc 2,5mm2 (fio 12) - 450/750v / 70°C	m	385,00	6,97	2.683,45	0,49
01.09.005	Cabo de cobre isolado HEPR (XLPE), rígido, 16mm², 1kv / 90° C	m	65,00	15,71	1.021,15	0,19
01.09.006	Abraçadeira de fixação de braços de luminárias de 2" - fornecimento e instalação. af_08/2020	un	4,00	27,16	108,64	0,02
01.09.007	Quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado, de embutir, com barramento trifásico, para 40 disjuntores din 100a - fornecimento e instalação. af_10/2020	un	1,00	825,04	825,04	0,15
01.09.008	Quadro de medição trifásica (acima de 10 kva) com caixa em noril	un	1,00	439,48	439,48	0,08
01.09.009	Eletroduto flexível corrugado reforçado, pvc, dn 20 mm (1/2"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	172,00	8,98	1.544,56	0,28
01.09.010	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 60mm (2")	m	30,00	27,42	822,60	0,15
01.09.011	Eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	178,00	9,54	1.698,12	0,31

CONCRET CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
Rua João Neri de Souza nº 499 Sala 01 Ceilão Campo do
Brito-Se CNPJ : 35.078.300/0001-78

CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO NA AVENIDA JOÃO NERES DE ANDRADE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00533

BDI: 22,47%

Ref : Agosto/2023-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.09.012	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 60mm (2")	un	5,00	23,80	119,00	0,02
01.09.013	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 60mm (2")	un	10,00	8,32	83,20	0,02
01.09.014	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 16a - fornecimento e instalação. af_10/2020	un	2,00	12,16	24,32	0,00
01.09.015	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 20a - fornecimento e instalação. af_10/2020	un	7,00	13,59	95,13	0,02
01.09.016	Disjuntor termomagnetico bipolar 25 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), corrente 5KA	un	10,00	47,56	475,60	0,09
01.09.017	Disjuntor termomagnetico tripolar 63 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C	un	1,00	95,58	95,58	0,02
01.09.018	Poste auxiliar p/entrada energia, trifasico, em ferro galvanizado d=3" e h=6,0m, completo	un	1,00	382,40	382,40	0,07
01.09.019	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0,30 x 0,30 x 0,50m	un	5,00	174,52	872,60	0,16
01.09.020	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v	un	1,00	69,09	69,09	0,01
01.09.021	Ar condicionado split on/off, hi-wall (parede), 12000 btus/h, ciclo frio - fornecimento e instalação. af_11/2021_pe	un	10,00	1.547,47	15.474,70	2,82
01.09.022	Ponto de tomada 3p para ar condicionado até 3000 va, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", incluindo conjunto astop/30a-220v, inclusive aterramento	pt	10,00	237,86	2.378,60	0,43
01.09.023	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, 10 A, de uso geral, em pisos, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", inclusive aterramento	pt	49,00	202,96	9.945,04	1,81
01.09.024	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4"	un	43,00	204,18	8.779,74	1,60
01.09.025	Luminária plafon (sobrepór) 40 x 40 - 36 W - 6000K - G- Light ou similar	un	43,00	135,94	5.845,42	1,07
01.10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				5.972,99	1,09
01.10.001	Caixa d'água em polietileno, 1500 litros - fornecimento e instalação. af_06/2021	un	1,00	745,89	745,89	0,14
01.10.002	Torneira de bóia p/caixa d'agua em pvc d = 3/4"	un	2,00	32,72	65,44	0,01
01.10.003	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	20,00	116,55	2.331,00	0,42
01.10.004	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4")	m	100,00	14,27	1.427,00	0,26
01.10.005	Ligação Predial de Água em Muro/Fachada Existente, com Fornecimento de Material, Inclusive Hidrômetro - Rev 03_10/2022	un	1,00	420,29	420,29	0,08
01.10.006	Registro gaveta bruto, d = 20 mm (3/4") - ref.1502-B, Pn16, Deca ou similar	un	5,00	47,41	237,05	0,04
01.10.007	Registro gaveta bruto, d = 32 mm (1 1/4") - ref.1502-B, Pn16, Deca ou similar	un	2,00	113,42	226,84	0,04
01.10.008	Registro gaveta bruto, d = 25 mm (1") - ref.1502-B, Pn16, Deca ou similar	un	3,00	74,40	223,20	0,04
01.10.009	Registro de pressão bruto, latão, roscável, 3/4" - fornecimento e instalação. af_08/2021	un	3,00	30,68	92,04	0,02
01.10.010	Registro gaveta c/ canopla cromada, d=20mm (3/4") - ref.1509 Deca ou similar	un	2,00	102,12	204,24	0,04
01.11	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO				10.464,53	1,91
01.11.001	Placa de sinalizacao de seguranca contra incendio, fotoluminescente, retangular, *20 x 40* cm, em pvc *2* mm anti-chamas (simbolos, cores e pictogramas conforme nbr 13434)	Un	15,00	37,28	559,20	0,10
01.11.002	Luminária de emergência, de sobrepor, tipo bloco autônomo, com autonomia de 1h, modelo LLE-LLEDDF, da KBR ou si	un	15,00	131,04	1.965,60	0,36

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.11.003	Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance médio do jato 5m , tempo de descarga 12s, NBR9443, 9444, 10721	un	10,00	185,71	1.857,10	0,34
01.11.004	Sirene áudiovisual endereçavel, 120db, para alarme de incêndio	un	2,00	173,42	346,84	0,06
01.11.005	Acionador Manual Convencional - Modelo AM-2 da Verin ou similar, tipo "Aperte aqui"	un	2,00	60,01	120,02	0,02
01.11.006	Central de alarme e detecção de incendio, capacidade: 8 laços, com 2 linhas, mod.VR-8L, Verin ou similar	un	1,00	357,07	357,07	0,07
01.11.007	Eletroduto em ferro galvanizado pesado sem costura 1/2" x 3m	un	10,00	86,37	863,70	0,16
01.11.008	Tubo de aço galvanizado com costura, classe média, dn 80 (3"), conexão rosqueada, instalado em rede de alimentação para hidrante - fornecimento e instalação. af_10/2020	m	30,00	117,04	3.511,20	0,64
01.11.009	Cabo blindado para alarme e detecção de incêncio 4 x 1,5mm2	m	30,00	20,71	621,30	0,11
01.11.010	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 30x30 cm, em pvc , com logotipo "Alarme sonoro"- Placa E1	un	15,00	17,50	262,50	0,05
01.12	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS				15.294,65	2,80
01.12.001	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	10,00	70,24	702,40	0,13
01.12.002	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	3,00	91,98	275,94	0,05
01.12.003	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	un	5,00	100,35	501,75	0,09
01.12.004	Tubo pvc rigido soldavel, serie reforçada, p/esgoto e aguas pluviais, d=100mm	m	100,00	44,25	4.425,00	0,81
01.12.005	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 40 mm	m	100,00	16,74	1.674,00	0,31
01.12.006	Caixa sifonada redonda, corpo giratório, com 5 entradas de 40mm e 1 saída de 75mm, d=150x170x75mm, com grelha, Pvc branco, Tigre ou similar	un	5,00	41,70	208,50	0,04
01.12.007	Ralo sifonado em pvc d = 100 mm, saída 40 mm, com grelha acabamento branco	un	3,00	64,97	194,91	0,04
01.12.008	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.40 x 0.40 x 0.60m, inclusive tampa	un	10,00	263,98	2.639,80	0,48
01.12.009	Caixa de gordura - "cg" - (50 x 50 x 65cm)	un	1,00	408,41	408,41	0,07
01.12.010	Fossa séptica pré-moldada, tipo oms, capacidade 100 pessoas (v=5290 litros)	un	1,00	1.643,87	1.643,87	0,30
01.12.011	Sumidouro paredes com blocos cerâmicos 6 furos e dimensões internas de 2,00 x 1,50 x 1,00 m	un	1,00	2.620,07	2.620,07	0,48
01.13	ESQUADRIAS				39.281,16	7,17
01.13.001	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, de correr, exclusive vidro	m2	36,31	403,22	14.640,92	2,67
01.13.002	Vidro liso incolor 6mm - Rev 01_10/2021	m2	39,31	181,46	7.133,19	1,30
01.13.003	Peitoril granito cinza polido, c/ largura = 17 cm, esp = 2 cm	m	27,90	117,46	3.277,13	0,60
01.13.004	Porta em vidro temperado 10mm, incolor, inclusive ferragens de fixação e instalação, exclusive puxador - Rev 01_10/2021	m2	4,00	612,35	2.449,40	0,45
01.13.005	Puxador duplo para porta, em alumínio polido, Ø = 1", l= 40cm, ref. 3008, da Vesfer ou similar	Un	1,00	197,75	197,75	0,04
01.13.006	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.80 x 2.10 m, inclusive batente e ferragens	un	9,00	560,85	5.047,65	0,92
01.13.007	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.70 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	1,00	548,60	548,60	0,10
01.13.008	Soleira em granito, largura 15 cm, espessura 2,0 cm. af_09/2020	m	12,70	70,19	891,41	0,16

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.13.009	Porta em alumínio, cor N/P/B, tipo veneziana (até 50%) e vidro (até 50%), de abrir ou correr, completa, inclusive caixilhos, dobradiças ou roldanas, fechadura exclusive vidro	m2	5,00	250,13	1.250,65	0,23
01.13.010	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_12/2019	m2	3,78	522,86	1.976,41	0,36
01.13.011	Portão em tubo de ferro galvanizado de 2", de abrir, tela malha revestida 76 x 76mm, n.º 12, inclusive dobradiças e trancas/ferrolho - Rev 01_01/2022	m2	4,02	464,69	1.868,05	0,34
01.14	REVESTIMENTO				43.992,43	8,02
01.14.001	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	1.224,00	5,36	6.560,64	1,20
01.14.002	Chapisco em teto, e=5mm, com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - revisasa 08/2015	m2	20,00	14,17	283,40	0,05
01.14.003	Reboco ou emboço interno, de teto, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	20,00	38,90	778,00	0,14
01.14.004	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	693,50	24,93	17.288,96	3,15
01.14.005	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m2	530,50	28,09	14.901,75	2,72
01.14.006	Revestimento cerâmico para parede, 15 x 15 cm, azulejo branco, tipo "A", aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive emboço	m2	165,27	25,29	4.179,68	0,76
01.15	LOUÇAS E METAIS				7.127,65	1,31
01.15.001	Vaso sanitário convencional, linha ravena P9, DECA ou similar, c/caixa de descarga de sobrepor AKROS ou similar, assento plastico universal branco, conjunto de fixação, tubo de descida de embutir e engate plástico	un	3,00	323,24	969,72	0,18
01.15.002	Vaso sanitário convencional, adaptado p/ deficiente físico, linha popular, ravena P9, DECA ou similar, c/cx.descarga de sobrepor AKROS ou similar, assento plastico universal branco ou similar, conjunto de fixação, tubo de ligação e engate plástico	un	1,00	337,53	337,53	0,06
01.15.003	Mictório de louça branca com sifão integrado, engate flexivel cromado 1/2", registro de pressão 1/2" com canopla cromada acabamento simples e conjunto de fixação	un	1,00	506,03	506,03	0,09
01.15.004	Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 1.60x0.60, com 02 cubas de embutir de louça, sifão ajustável metalizado, válvula cromada, torneira cromada, inclusive rodopia 10 cm, assentada	un	2,00	1.331,32	2.662,64	0,49
01.15.005	Lavatório louça de canto (Deca-Izy, ref L-10117 ou similar) sem coluna, c/ sifão cromado, válvula cromada, engate cromado, exclusive torneira	un	1,00	360,89	360,89	0,07
01.15.006	Torneira cromada de mesa para lavatorio, tipo monocomando. af_01/2020	un	1,00	275,15	275,15	0,05
01.15.007	Tanque de louça branca suspenso, 18l ou equivalente, incluso sifão tipo garrafa em pvc, válvula plástica e torneira de plástico - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	1,00	456,29	456,29	0,08
01.15.008	Pia de cozinha com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 1.60x0.60, com 01 cuba de aço inox, sifão cromado, válvula cromada, torneira em aço inox, inclusive rodopia 10 cm, assentada.	un	1,00	1.200,66	1.200,66	0,22
01.15.009	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=80cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar	un	2,00	179,37	358,74	0,07
01.16	PAVIMENTAÇÃO				27.101,59	4,93
01.16.001	Piso tátil direcional e/ou alerta, de concreto, colorido, p/deficientes visuais, dimensões 25x25cm, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base	m2	5,58	122,32	682,55	0,12

CONCRET CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
Rua João Neri de Souza nº 499 Sala 01 Ceilão Campo do
Brito-Se CNPJ : 35.078.300/0001-78

CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO NA AVENIDA JOÃO NERES DE ANDRADE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00533

BDI: 22,47%

Ref : Agosto/2023-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.16.002	Camada impermeabilizadora, espessura = 8,0cm, c/ concreto fck = 21mpa	m2	274,73	32,59	8.953,45	1,63
01.16.003	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 43 x 43 cm, Arielle, linha riviera, cor branca, ou similar, PEI-4, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	237,73	36,26	8.620,09	1,57
01.16.004	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 50 x 50 cm, antiderrapante (porcelanato), Elizabeth ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	3,00	59,02	177,06	0,03
01.16.005	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, espessura 8 cm, armado. af_08/2022	m2	88,34	75,96	6.710,31	1,22
01.16.006	Aterro manual de valas com areia para aterro. af_08/2023	m3	3,40	97,42	331,23	0,06
01.16.007	Piso em concreto simples despolado, fck = 21 MPa, e = 7 cm, com forma em quadros 2,0x2,0m, para juntas de concretagem - tres usos	m2	34,00	47,85	1.626,90	0,30
01.17	PINTURA				31.497,12	5,74
01.17.001	Pintura para interiores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta acrílica convencional - Rev 01	m2	355,61	34,78	12.368,12	2,25
01.17.002	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta acrílica convencional - Rev 03	m2	550,00	34,78	19.129,00	3,49
01.18	INSTALAÇÕES DE GÁS				8.775,91	1,61
01.18.001	Registro ou regulador de gás de cozinha - fornecimento e instalação. af_08/2021	un	1,00	38,03	38,03	0,01
01.18.002	Tubo em cobre rígido, dn 22 mm, classe e, com isolamento, instalado em ramal de distribuição de hidráulica predial - fornecimento e instalação. af_04/2022	m	35,80	101,80	3.644,44	0,66
01.18.003	Registro de fecho rápido 1/2" NPT	un	2,00	19,14	38,28	0,01
01.18.004	Cotovelo em bronze/latão, dn 22 mm x 1/2", 90 graus, sem anel de solda, bolsa x rosca f, instalado em prumada de hidráulica predial - fornecimento e instalação. af_04/2022	un	5,00	19,78	98,90	0,02
01.18.005	Eletroduto em ferro galvanizado pesado sem costura 1/2" x 3m	un	30,00	86,37	2.591,10	0,47
01.18.006	Eletroduto flexível em aço galvanizado, revestido externamente com PVC preto, diâm. externo de 25mm (3/4") tipo sealtubo	m	20,00	18,06	361,20	0,07
01.18.007	Cabo blindado para alarme e detecção de incêncio 4 x 1,5mm2	m	55,00	20,71	1.139,05	0,21
01.18.008	Placa de sinalizacão, fotoluminescente, 30x30 cm, em pvc , com logotipo "Alarme sonoro"- Placa E1	un	6,00	17,50	105,00	0,02
01.18.009	Caixa em chapa metálica galvanizada 60 x 50 x 20cm, para quadro de comando	un	1,00	420,26	420,26	0,08
01.18.010	Placa de sinalização em acrílico, dimensões 0.12 x 0.12 m, e=2mm	un	5,00	21,89	109,45	0,02
01.18.011	Ponto de gás de cozinha com tubo cobre flexível 1/4", exclusive botijão, válvula e mangueira	pt	2,00	115,10	230,20	0,04
01.19	PAISAGISMO				4.423,03	0,81
01.19.001	Grama esmeralda em placas, fornecimento e plantio	m2	49,40	20,22	998,87	0,18
01.19.002	Planta - Hibisco vermelho (Hibiscus rosa-sinensis), fornecimento e plantio	un	26,00	18,05	469,30	0,09
01.19.003	Planta - Palmeira Vecchia, h=3,00m, fornecimento e plantio	un	2,00	1.341,08	2.682,16	0,49
01.19.004	Fornecimento e plantio de arbustos ornamentais	un	9,00	30,30	272,70	0,05
01.20	DIVERSOS				20.907,69	3,82

CONCRET CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
Rua João Neri de Souza nº 499 Sala 01 Ceilão Campo do
Brito-Se CNPJ : 35.078.300/0001-78

CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO NA AVENIDA JOÃO NERES DE ANDRADE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00533

BDI: 22,47%

Ref : Agosto/2023-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.20.001	Divisória em granito cinza andorinha para mictórios, polido, e=2cm, inclusive fixação - Rev 02	m2	7,90	552,63	4.365,78	0,80
01.20.002	Rampa padrão para acesso de deficientes a passeio público, em concreto simples Fck=25MPa, desempolada, pintada em novacor, 02 demãos e piso tátil de alerta/direcional.	un	1,00	426,93	426,93	0,08
01.20.003	Gradil Nylofor 3D, malha 20x5cm, Ø 5mm 250x103 cm, pintura branca, Belgo ou similar, inclusive postes e acessórios	m²	28,20	473,03	13.339,45	2,43
01.20.004	Limpeza geral	m2	450,00	2,55	1.147,50	0,21
01.20.005	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,60 x 0,80 m	un	1,00	1.628,03	1.628,03	0,30
01.21	DESMOBILIZAÇÃO				5.149,38	0,94
01.21.001	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	8.441,60	0,61	5.149,38	0,94
Importa o presente orçamento em : (quinhentos e quarenta e oito mil, setecentos e sessenta reais e sessenta e oito centavos)		VALOR TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>>				548.760,68